

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>1915-1977</small> Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E. S. E.	<b>SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S. E</b>	
	<b>ACTA DE REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO</b>	<b>CA-FT-02 V5</b>

<b>EVENTO:</b>	REUNION <input type="checkbox"/>	MESA DE TRABAJO <input type="checkbox"/>	CAPACITACIÓN <input type="checkbox"/>	OTRO <input checked="" type="checkbox"/>
<b>FECHA:</b> 2025-06-11	<b>HORA INICIO:</b> 9:00 am	<b>HORA FINAL:</b> 12:00 m	<b>REUNIÓN N°:</b> 07-2025	
<b>LUGAR:</b> Auditorio Centro de Salud El Tunal				
<b>TEMA:</b> Mesa de Diálogo seguimiento avances de obras El Tunal				
<b>RESPONSABLE:</b> María Elena Restrepo		<b>SECRETARIO:</b> Notas por Ana Milena Bayona Gómez		

<b>1. OBJETIVO:</b>
Brindar asistencia técnica a los veedores de las obras en El Tunal durante la mesa de diálogo, en el marco de la veeduría del Convenio 2806257 de 2021 entre el Fondo Financiero Distrital y la Subred Sur. Este convenio abarca la adecuación, ampliación, construcción, demolición, reforzamiento, reordenamiento y dotación de los servicios de urgencias, hospitalización, quirófanos, y áreas de apoyo diagnóstico y terapéutico.

<b>2. PARTICIPANTES:</b>																																				
Registrar en este campo el nombre, cargo y firmas de los asistentes a la reunión, si supera el número de campos permitidos utilizar el formato de CA-FT-01 "Lista de asistencia institucional"																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>NOMBRE</th> <th>CARGO</th> <th>CORREO</th> <th>DEPENDENCIA/USS</th> <th>FIRMA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Se adjunta lista de asistencia</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		NOMBRE	CARGO	CORREO	DEPENDENCIA/USS	FIRMA	1	Se adjunta lista de asistencia					2						3						4						5					
	NOMBRE	CARGO	CORREO	DEPENDENCIA/USS	FIRMA																															
1	Se adjunta lista de asistencia																																			
2																																				
3																																				
4																																				
5																																				

<b>3. ORDEN DEL DÍA: (TEMAS A TRATAR)</b>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bienvenida y registro de asistencia</li> <li>2. Seguimiento compromisos</li> <li>3. Presentación avances de las obras en El Tunal</li> <li>4. Acuerdos y compromisos</li> </ol> Cierre de la reunión

<b>4. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM:</b> (Este debe ser mayor al 50% de los invitados)
Se verifica asistencia de veedores de las obras El Tunal, profesionales de consorcio contratados para ejecución de la obra de Tunal, profesional especializado de control social de la DPSGTYT – SDS y profesional de Participación de la Subred Sur.

<b>5. SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES:</b> (Si aplica)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Radicación de respuesta al oficio de consulta a la Subred Sur, para obtener información de uso del área siniestrada en Tunal, especialmente segundo piso, explicando si puede usarse o adecuarse, teniendo en cuenta que ya se hizo el pago de la demanda, dado que la construcción de la pasarela de conexión de edificio nuevo con antiguo en los niveles tercero y cuarto requieren construcción de las columnas en dicho lugar. La gerencia de la Subred Sur radico por correo electrónico de la vocera el 05 de junio, se enviara el documento a los correos de los veedores para su revisión. CUMPLIDA</li> <li>- Citación a interventoría y supervisión del contrato de obra para: recibir información contrastada de situación actual del proyecto y recibir información detallada del plan arquitectónico piso por piso de la</li> </ul>

	<b>SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S. E</b>	
	<b>ACTA DE REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO</b>	<b>CA-FT-02 V5</b>

edificación. PENDIENTE.

- Recibir informe general de los resultados y acuerdos de los recorridos y/o visitas de Ediles de Tunjuelito y Contraloría. CUMPLIDO, se realizó el recorrido con ediles acompañado por veedores el 26 de mayo.

**6. DESARROLLO DE LOS TEMAS:**

**1. Bienvenida y registro de asistencia**  
 La profesional de participación de la Oficina de Participación Comunitaria de la Subred Sur y directora gestora social la obra del contratista, saludan a los asistentes y abren la reunión siendo las 9:10 am, en el auditorio del Centro de Salud El Tunal, recordando que el objetivo de la convocatoria, es socializar los avances de ejecución operativa y financiera en la obra de Tunal, la profesional de participación de la Subred Sur suministra formato de listado para el registro que corresponde.

**3. Presentación avances de obras El Tunal**  
 Las profesionales residentes del Contratista saludan a los asistentes y explican que no acompañara la socialización el director de la obra por encontrarse citado a otra reunión. Proceden a iniciar la presentación de los avances en la ejecución operativa y financiera de las obras en El Tunal, en la cual se reorganizan los servicios de urgencias, ampliando además áreas de cirugía, rehabilitación y hospitalización.

### Urgencias Tunal

<div style="border: 1px solid orange; padding: 5px;"> <p><b>Convenio Interadministrativo 2806257-2021</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fecha Inicio: 13/09/ 2021</li> <li>• Fecha Terminación: 26/06/2026</li> </ul> </div> <div style="background-color: #f4a460; padding: 5px; text-align: center; color: white; font-weight: bold;">CONVENIO</div> 	<div style="border: 1px solid brown; padding: 5px;"> <p><b>Llave en mano: 5008/22</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Inicio: 20/05/2022</li> <li>• Terminación: 25/08/2025</li> </ul> <p><b>Interventoría: 5009-2022</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Inicio: 20/05/2022</li> <li>• Terminación: 31/12/2025</li> </ul> </div> <div style="background-color: #8b4513; padding: 5px; text-align: center; color: white; font-weight: bold;">CONTRATOS DERIVADOS</div> 	<div style="border: 1px solid gray; padding: 5px;"> <p><b>SEMANA No. 146</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 65.02% - Avance programado</li> <li>• 42.28% - Avance ejecutado</li> <li><b>Diferencia -22.70%</b></li> <li>• 14.44 SEMANAS</li> </ul> </div> <div style="background-color: #a9a9a9; padding: 5px; text-align: center; color: white; font-weight: bold;">% AVANCE CON CORTE 03 JUNIO 2025</div> <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold; color: white; border: 2px solid white; border-radius: 50%; width: 40px; height: 40px; margin: 0 auto; display: flex; align-items: center; justify-content: center;">%</div>
---	--	--

Avances corte al 03 de junio

1. Revisión de diseños y documentos contractuales, para ajustar construcción de tanques
2. Contratación de personal con 82 Operativos y 32 Administrativos
3. Armado y fundida estructura ZONA B PISO 5
4. Ejecución de redes sanitarios Piso 2
5. Ejecución de mampostería Sótano, Fosos de Ascensor
6. Instalaciones HVAC SOTANO
7. Instalaciones Gases Medicinales SOTANO
8. Compras equipos industriales (ascensores, RCI, Hidrosanitarios, Gases Medicinales)

Destaca el director de la obra que los análisis técnicos del talud en el lugar donde se tenía proyectada la construcción de los tanques, requiere ajustes, por lo cual se han realizado acciones tales como: se tiene cubierta para evitar que por lluvias se genere inestabilidad, se pusieron micro-pilotes, se hizo contratación de personal instalación de inclino-metro, el cual es un dispositivo que mide el ángulo de inclinación o pendiente de una superficie, estructura o terreno, en la obra civil, se usará para monitorear y controlar el movimiento y la deformación de estructuras, especialmente en situaciones donde hay riesgo de derrumbes, hundimientos o asentamientos diferenciales.

Esta situación también ha llevado a que se reorganice la construcción de los tanques, los cuales se han pospuesto hasta cuando culmine temporada de lluvias, haciendo ajuste al cronograma de trabajo.

### Registro Fotografico Área Técnica

ESTADO ACTUAL DE LA OBRA SEMANA 146 3 junio de 2025



El director de la obra presenta a los veedores registros fotográficos y gráficas que evidencian los avances en los trabajos que se han realizado en el último mes con corte al 03 de junio, lo mismo que informa las actividades de refuerzo del equipo de trabajo para avanzar en las labores instalaciones eléctricas, redes hidráulicas y sanitarias, instalación de inclino-metro, y de instalación de fachadas, estableciendo que se ha llegado a placas del quinto piso parcialmente y estructura de sexto piso, proyectando terminar la primera semana de julio, destaca que ha disminuido el impacto de consecución del personal y la rotación que se venía presentando.

### Registro Fotografico Área Técnica

ESTADO ACTUAL DE LA OBRA SEMANA 146 3 junio de 2025



Se presenta a los veedores la información de la edificación y explican cómo se viene avanzando para la completar las placas del perímetro de área A, mientras que se perfecciona y completan las placas, vigas, columnas y muros en sótano, al cuatro piso, haciendo ajustes en la instalación hidráulica y eléctrica. Resaltan que se evidencia mayor avance en el área B de la edificación.

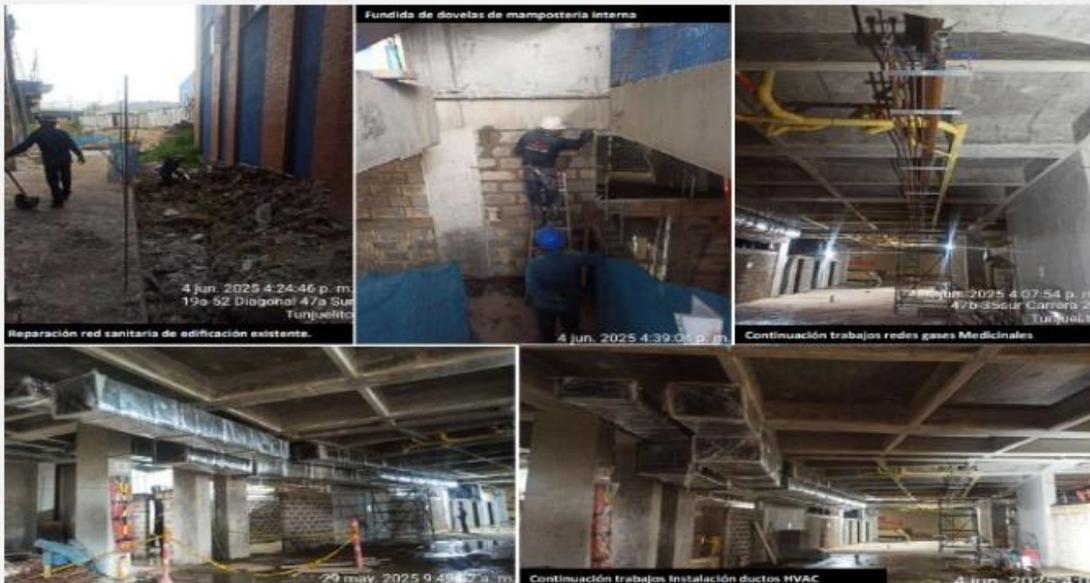
## Registro Fotografico Área Técnica

ESTADO ACTUAL DE LA OBRA SEMANA 146 3 junio de 2025



## Registro Fotografico Área Técnica

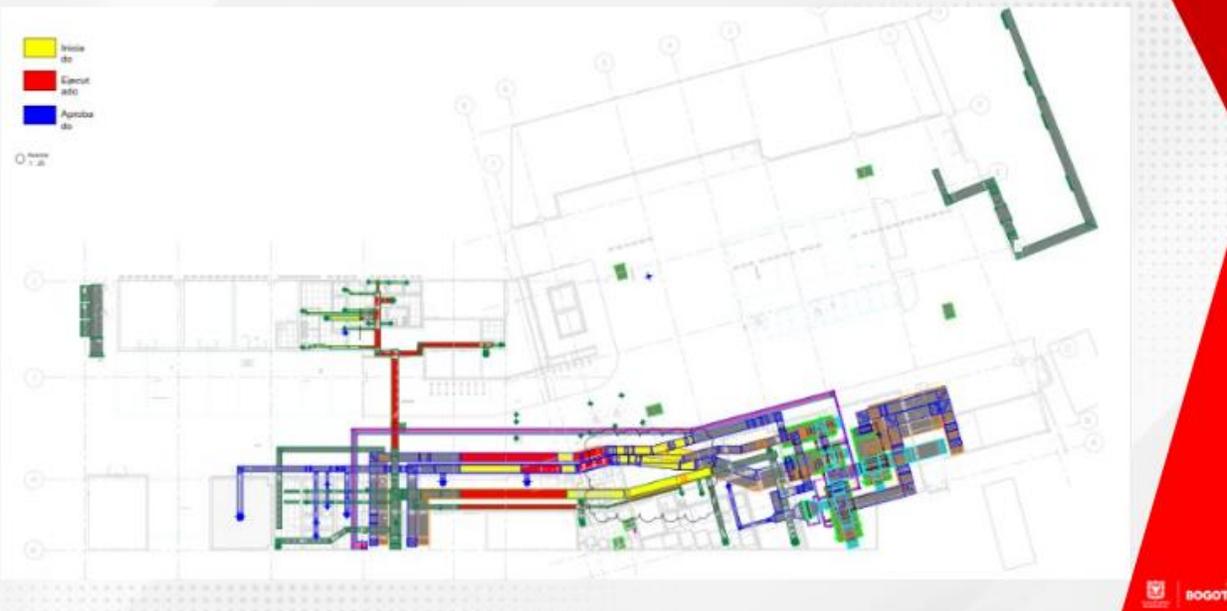
ESTADO ACTUAL DE LA OBRA SEMANA 146 3 junio de 2025



El director de la obra informa que se cuenta con unos porcentajes de ejecución de etapa de obra del 42.28% y un retraso acumulado del 22.7%, 12% corresponde a la obra, y 8.7% de la fase de dotación, por trámites administrativos en la Subred Sur.

## Registro Fotográfico Sótano

ESTADO ACTUAL DE LA OBRA SEMANA 146 3 junio de 2025 – HVAC SOTANO



## Registro Fotográfico

ESTADO ACTUAL DE LA OBRA SEMANA 146 3 junio de 2025 – PISO 1



## Registro Fotográfico

ESTADO ACTUAL DE LA OBRA SEMANA 146 3 junio de 2025 – PISO 1



## Porcentaje de Avance Obra



Nombre de tarea	% Fase	% Físico Esperado	% Físico Ejecutado	% Desviación fase	% Incidencia
PROYECTO EL TUNAL FASE 1 Y FASE 2	100,00%	65,02%	42,28%	-22,73%	-22,7%
ESTUDIOS Y DISEÑOS	100,00%	100,00%	100,00%		
PROGRAMACIÓN FASE 2 HOSPITAL TUNAL	100,00%	70,87%	49,24%	-21,63%	-12,45%
EQUIPOS CONSTRUCCIÓN	100,00%	52%	43%	-8,53%	-1,58%
DOTACIÓN Y ALISTAMIENTO	100,00%	95,35%	13,38%	-41,97%	-8,71%

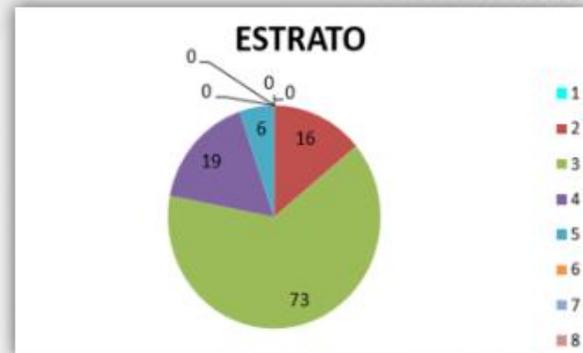
  

Nombre de tarea	Costo	CPTP	CPTR	Desviación
PROYECTO EL TUNAL FASE 1 Y FASE 2	\$ 89.323.181.304	\$ 58.075.546.421	\$ 37.768.488.233	-\$ 20.307.058.188
ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 2.865.249.200	\$ 2.865.249.200	\$ 2.865.249.200	
PROGRAMACIÓN FASE 2 HOSPITAL TUNAL	\$ 51.385.354.414	\$ 36.417.406.075	\$ 25.300.246.882	-\$ 11.117.159.193
EQUIPOS CONSTRUCCIÓN	\$ 16.535.990.690	\$ 8.533.163.120	\$ 7.122.613.070	-\$ 1.410.550.050
DOTACIÓN Y ALISTAMIENTO	\$ 18.536.587.000	\$ 10.259.728.026	\$ 2.480.379.081	-\$ 7.779.348.945

El director explica a los asistentes que la última semana de mayo se realizó la radicación de solicitud de aprobación prórroga y solicitud de ajuste del cronograma, especificando que se debe a temas especialmente de dotación de mobiliario y equipos biomédicos. Explica que ya está iniciando el ingreso de personal para la fachada, la cual se espera terminar al final de julio. Se espera además que a mediados de julio se tenga la cubierta del sexto piso completa.

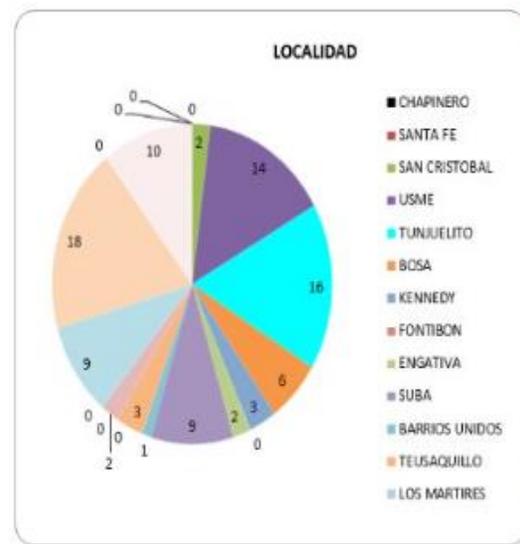
## Gestión Social

1. Recepción de Hojas de Vida
2. Plan de Gestión Social PGS
3. Programa de contratación de población vulnerable



## Gestión Social

LOCALIDAD	CANTIDAD
USAQUEN	17
CHAPINERO	0
SANTA FE	0
SAN CRISTOBAL	2
USME	14
TUNJUELITO	16
BOSA	6
KENNEDY	3
FONTIBON	0
ENGATIVA	2
SUBA	9
BARRIOS UNIDOS	1
TEUSAQUILLO	3
LOS MARTIRES	0
ANTONIO NARINO	2
PUENTE ARANDA	0
CANDELARIA	0
RAFAEL URIBE	9
CIUDAD BOLIVAR	18
SUMAPAZ	0
NO APLICA	10



Colaboradores la mayor contratación se hace en la localidad de Ciudad Bolívar

La profesional del área social informa que se continúan realizando intervenciones con el personal operativo de fortalecimiento de salud mental y de hábitos de vida saludable, destacando que se hace importante acompañar a los operarios de la obra para aumentar la productividad y la calidad de bienestar de los mismos, teniendo en cuenta el tipo de trabajo que realizan, además informa que el tercero que viene trabajando articula las acciones de SST mejorando en diferentes aspectos el trabajo que se viene haciendo, destacando



que el mayor porcentaje de operarios para este periodo de tiempo vienen de la localidad de Ciudad Bolívar seguido por Tunjuelito.

Los veedores realizan preguntas:

- Dificultades generadas en área de unidad renal, teniendo que quitar un árbol. El director informa que se tuvo que hacer intervención en área de unidad renal, quitando materas, trasladando arbustos, construyendo placa, dos rampas, además de correr el cerramiento y dejando mayor espacio para el paso de los pacientes del quosco de unidad renal, expresando que la situación está controlada. Se hace recorrido al área para evidenciar los trabajos.
- Cumplimiento con pagos a consorcio y este a sus operarios y al tercero que contrataron. Indican que se viene cumpliendo con normalidad.
- Retrasos observados: Se señala que las áreas en nivelación y armado en área A de la obra, reflejan un ligero rezago en comparación con otras, lo que podría comprometer el cumplimiento del cronograma general si no se priorizan estas actividades. El arquitecto informa que se debe pedir prórroga y se sigue cumpliendo plan de contingencia para reducir diferencias entre lo programado y ejecutado.
- Información sobre uso o utilización del área que se usa como oficinas del contratista después de finalizada la obra. La vocera reitera al consorcio le informen si la obra va a usar de alguna manera el área que se encuentra siniestrada por demanda, especialmente segundo piso, toda vez que se necesita sobre el área en el tercer y cuarto nivel construir la pasarela que conecte los edificios nuevo y antiguo, para lo cual necesitan instalar columnas para sostenerla, por lo que debe revisarse el diseño.
- Reiteran los veedores necesidad de conocer el plan arquitectónico y distribución en los diferentes pisos, disponibilidad de baños y salas de espera en general.

## REGISTRO FOTOGRAFICO



	P6: áreas de bienestar funcionarios 150 m2
	P5: hospitalización 1839 m2
	P4: UCI 1858 m2
	P3: cirugía/esterilización/hemodinamia 1865 m2
	P2: observación urgencias 1860 m2
	P1: urgencias / emergencias 1707 m2
	Sótano · servicios generales / cuartos técnicos : 2,688 m2



## CAPACIDAD INSTALADA

RESUMEN COMPARATIVO PMA CTO 5008/2022

PISOS	SERVICIOS	PMA ESTUDIOS PREVIOS		PMA PROYECTO FINAL		OBSERVACIONES
		PMA (M2)	UNIDAD SERVICIOS	ANTEPROYECTO (M2)	UNIDAD SERVICIOS	
1	EMERGENCIAS:					
	SALAS DE REANIMACION		4		5	
	SALAS DE PROCEDIMIENTOS		7		5	
	SALA DE YESOS Y/O INMOVILIZACION		1		1	
	URGENCIAS:					
	TRIAGE	2,001.50	2	1,707.50	2	
	CONSULTORIOS		7		7	
	SALA EDA		4		4	
	SALA ERA		5		5	
	OBSERVACION		10			Se ubica ambiente de transicin Se reubicar observaciones en piso 2
2	OBSERV. MUJERES		32		41	
	OBSERV. HOMBRES	2,097.60	28	1,860.00	23	
	OBSERVACION PEDIATRIA S. REANIMACION		10		2	1 cubículo - estabilización
3	CIRUGIA		9		7	
	PREPARACION CIRUGIA		2		8	
	RECUPERACION CIRUGIA	2,000.90	18	1,885.80	14	
	ESTERILIZACION					
	ROPERIA					
4	HEMODINAMIA		3		1	
	UCI INTENSIVO	2,000.60	38	1,885.80	39	
	UCI INTERMEDIOS		16		14	
5	HAB. UNIPERSONALES (CAMAS)		49		11	
	HAB. BIPERSONALES (CAMAS)	2,000.60	0	1,839.95	(17) 34	48 CAMAS
	AISLADOS (CAMAS)		3		3	
	6-CUBIERTA			150.59		
SOTANO	2,116.90		2,688.46			
PASARELA			12,018.10			
	AREA BIENESTAR			200.00		
	AREA TOTAL	12,218.10		12,218.10		

### Varios

La profesional de participación recuerda a los asistentes que la resolución de la veeduría debe ser actualizada para lo cual:

- Se realiza confirmación de interés en seguir participando en la veeduría, uno a uno confirman
- Confirmación de continuidad vocera y suplente de la veeduría, se realiza votación y confirman
- Realizar ajuste al tiempo de la veeduría por espacio de 18 meses: junio de 2025 a diciembre de 2026.

El profesional especializado de control social de la SDS, confirma que apoyara el proceso con la Personería de Bogotá.

### Acuerdos y compromisos

- Revisión de la respuesta del oficio estado de área siniestrada y posibilidad de utilización para columnas de pasarela.
- Socialización del capacidad instalada de cada piso incluyendo baños y salas de espera (plan arquitectónico)
- Envío de acta y presentación a los correos registrados.

 <b>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.</b> <small>1946-1957</small> Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S. E.	<b>SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S. E</b>	
	<b>ACTA DE REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO</b>	<b>CA-FT-02 V5</b>

**7. COMPROMISOS:**

<b>QUÉ (Tarea o actividad)</b>	<b>CÓMO (Metodología – estrategia)</b>	<b>CUANDO (Fecha límite aaaa-mm-dd)</b>	<b>QUIEN (Responsable)</b>
Envío acta reunión y presentaciones	Envío por correo electrónico registrado	2025-06-20	Médico Especializado Gestión de Proyectos Profesional Universitario Oficina de Participación Comunitaria y Servicio al Ciudadano
Solicitud información de uso área siniestrada de Tunal	Revisión de respuesta solicitud información de situación y posibilidad de uso del área siniestrada para construcción de pasarela de tercer y cuarto piso	2025-06-20	Veedores
Socialización plan arquitectónico piso por piso	Socialización de distribución y presentación de planos incluyendo distribución de baños y salas de espera	2025-07-09	Médico Especializado Gestión de Proyectos Profesional Universitario Oficina de Participación Comunitaria y Servicio al Ciudadano
Recorrido a las obras	Convocatoria por correo electrónico y grupo de Whatsapp. Seguimiento de recomendaciones de consorcio área SST	2025-07-09	Médico Especializado Gestión de Proyectos Profesional Universitario Oficina de Participación Comunitaria y Servicio al Ciudadano

**EN CONSTANCIA SE FIRMA:**

**RESPONSABLE DE LA REUNIÓN**

MARIA ELENA RESTREPO

**SECRETARIO REUNIÓN**

ANA MILENA BAYONA GÓMEZ





Registro fotográfico







SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S. E

ACTA DE REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO

CA-FT-02 V5

Listados de asistencia



SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.

LISTA ASISTENCIA REUNION MIEMBRO DE LA COMUNIDAD

PS-PAR-FT-05 V2

FECHA:	HORA DE INICIO	HORA TERMINACIÓN	TEMA PRINCIPAL DE LA REUNION:	Mesa de diálogo Seguimiento avances		ESPACIO COMUNITARIO:	Veedoría Obras El Tunal
11-06-2025	9:00 am	11:30 am					
No	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	ORGANIZACIÓN COMUNITARIA Y/O MIEMBRO DE COMUNIDAD	LOCALIDAD	TELEFONO/CELULAR	CORREO	FIRMA
1	Ana Milena Bernal Garzón	52200249	Subred Sur Cf. PC y SC	Tunjelito	3116195509	participacion.salud tunjelito@gmail.com	
2	Yessica Echeverri Sierra	39520453	Uvedunia	Tunjelito	312311058	uvedunia@gmail.com	
3	Edgar de la Cruz	17652959	Uvedunia	Tunjelito	3138028184	liberacion1941@gmail.com	
4	Dario Boquiano	17133349	Asotunel	6	3205807837		Dario Boquiano
5	Juan C. Torres	16547181	Asotunel	6	321570460	hospitalcomunitario	
6	Boris Vargas	41378330	Asotunel	6	3193388358		
7	Ramiro Contreras	41729448	Asotunel	6	6015285724	com. asob. tunjelito	
8	Dario Vargas	6263466	Asotunel	6	605285124		Dario Vargas
9	Juan Carlos Villalba	181853378	Uvedunia	6	311261858	hospitalcomunitario	
10	Harold Pineda	22588450	Comunidad Hospital	6	3112001508	comunidadcomunitario@gmail.com	



SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.

LISTA ASISTENCIA REUNION MIEMBRO DE LA COMUNIDAD

PS-PAR-FT-05 V2

FECHA:	HORA DE INICIO	HORA TERMINACIÓN	TEMA PRINCIPAL DE LA REUNION:	Mesa de diálogo Seguimiento avances		ESPACIO COMUNITARIO:	Veedoría Obras El Tunal
11-06-2025	9:00 am	11:30 am					
No	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	ORGANIZACIÓN COMUNITARIA Y/O MIEMBRO DE COMUNIDAD	LOCALIDAD	TELEFONO/CELULAR	CORREO	FIRMA
1	Yanir Rodriguez	41439646	Asotunel	6	3203618796		
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

Escaneado con CamScanner