

NOMBRE DE LA REUNIÓN: Veeduría Hospital Usme seguimiento y avances

RESPONSABLE: Gerencia de proyectos
Participación Comunitaria Usme

SECRETARIO: Notas por: Johnny Monroy Donoso

REUNIÓN N°:

FECHA: 30 enero 2024

HORA INICIO: 9:00 am

LUGAR: Terreno de obra Hospital Usme

HORA FINAL: 12:30 pm

1. OBJETIVO:

Realizar reunión veeduría de seguimiento y avances a la obra de construcción Hospital Usme

2. PARTICIPANTES:

Registrar en este campo el nombre, cargo y firmas de los asistentes a la reunión, si supera el número de campos permitidos utilizar el formato de "Listado de asistencia MI-FT-27"

	NOMBRE	CARGO	CORREO	DEPENDENCIA/USS	FIRMA
1					
2			VER LISTADO ANEXO		

3. ORDEN DEL DÍA: (TEMAS A TRATAR)

1. Saludo y Bienvenida
2. Estado y avance actual del proyecto Subred Sur - Informe Interventoría
3. Cierre

4. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM: (Este debe ser mayor al 50% de los invitados)

Se cuenta con la participación de los Veedores Hospital Usme, Oficina participación Comunitaria Gerencia de proyectos Subred Sur, Interventoría de Obra y contratista del proyecto

5. SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES: (Si aplica)

De acuerdo con la revisión de los compromisos se evidencia el desarrollo y cumplimiento de los mismos

6. DESARROLLO DE LOS TEMAS:

1. Saludo y Bienvenida
2. Estado y avance actual del proyecto Hospital Usme Subred Sur - Interventoría
3. Cierre



1. Saludo y Bienvenida

Se realiza saludo y bienvenida agradeciendo la asistencia y participación de los veedores, se comenta el objetivo, indicando orden del día y aspectos a tener en cuenta durante el recorrido. Se indica que se realizara reunión en sala de juntas para abordar según la presentación el informe financiero y de ejecución de la obra. Durante el recorrido se resolverán las dudas e inquietudes de los veedores



Se aclara el avance frente al enterramiento, empalmes de alcantarillado, parqueadero, rotonda, estructura en cierre de techo, ya hay vidrios en el acceso de urgencias, frente a los taludes ya se cuentan para el acceso. Así como la definición arbórea determinando el paisajismo del proyecto.



Se indica que el recorrido iniciara por la entrada de urgencias, se accederá a todos los pisos de la obra y los veedores podrán indicar los espacios a los que deseen ingresar, sin embargo, se aclara que no se podrá subir a la terraza ni al helipuerto, por temas de seguridad, de igual manera ya se encuentra la dotación de muebles y equipos biomédicos que requiere el hospital estos están custodiados bajo llave en la obra.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SALUD
Subred Integrada de Servicios
de Salud Sur E.S.E

SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E

ACTA DE REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO

MI-SIG-SIG-FT-01 V4



En urgencias se ha venido cerrando las instalaciones, rejas mecánicas de ventilación, iluminación, se están cerrando los puntos de datos, cubierta impermeabilizada. Se espera hacer acabado de instalación. Se comenta y evidencia en detalle el estado actual de urgencias, donde se indica y verifica, según la distribución se explica cómo está organizado pediatría adultos, consultorios de triages. Se está instalando ventanería de los consultorios, se explica la distribución de los elementos distribuidos en consultorios, de igual manera a modo de ejemplo se realiza el recorrido de la ambulancia, y el proceso en salas de reanimación, se accede al consultorio de Rayos x, pasillo y conexión de servicios, se aclara que las pocetas de aseo son en acero inoxidable, se realizar recorrido por el área de terapia respiratoria, sala de hidratación, sala ERA,

Se explica cómo funciona la distribución en las salas de observación adultos y pediátrica, frente al recorrido del primer piso se explica la distribución, UCI y los servicios pediátricos en el piso indicado. Salas de cirugía O bloque quirúrgico, se brindan claridades respecto a las inquietudes de los veedores.





De acuerdo al recorrido se explica que en el piso 2, 3 y 4 funciona hospitalización se explica según las áreas de apoyo y la distribución del servicio, de igual manera se detalla el uso y funcionamiento de los elementos según las habitaciones, closet, baño, silla reclinable Poltrona, habitaciones individuales con baño.



Se detalla los aspectos de avance en cada uno de los pisos, tercero y cuarto, se tienen unos retrasos en temas eléctricos. Son 372 paneles solares instalados en la terraza, se explica el tema de dotación indicando que todo se encuentra guardado bajo llave.



Se revisa en detalle a través de fotos áreas y avance del proyecto, así como el desarrollo de las vías.



2. Estado y avance actual del proyecto Hospital Usme Subred Sur - Interventoría

Se realiza presentación del proyecto, donde se indican los porcentajes y avance del estado real del proyecto, si se llegan a presentar dudas se resolverán al final.

Se comparte el contenido. La información básica del contrato, se explican los costos financieros de Interventoría, información brindada con corte al 24 de enero – 2024

CONSTRUCCION NUEVO HOSPITAL DE USME

CONTRATOS	CONTRATISTA	INTEGRANTES / PARTICIPACION		PLAZOS	VALOR	ADICION	TOTALES
CONTRATO DE OBRA	CONSORCIO NUEVO HOSPITAL DE USME	POWER CHINA INTERNATIONAL GROUP LIMITED SUCURSAL COLOMBIA	80%	INICIO: MAYO 4/20 FIN FASE DISEÑOS: MARZO 3/21 INICIO FASE CONSTRUCCION: MARZO 4/21	255.392.713.641	2.744.447.604	258.137.161.245
		SUMINISTROS Y PROYECTOS DE COLOMBIA	20%	FIN FASE CONSTRUCCION: DICIEMBRE 31/23 FIN FASE CONSTRUCCION: FEBRERO 29/24 FIN FASE ALISTAMIENTO: FEBRERO 29/24			
CONTRATO DE INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORIA HOSPITAL USME 15	PAYC SA	50%	INICIO: MAYO 4/20 FIN: FEBRERO 29/24	11.399.800.000	3.084.679.363	14.484.479.363
		PAYC SUPERVISION SAS	50%				
TOTALES					266.792.513.641	5.829.126.967	272.621.640.609

AVANCE PROGRAMACIÓN CONTRACTUAL

CORTE ENERO 24 DE 2024

EJECUTADO: 90,96%

PROGRAMADO: 99,91%

DIFERENCIA: 8.95%

EMPLEOS ACTUALES 574

ADMINISTRATIVOS 90

OPERATIVOS 508

LOCALIDAD DE USME 255 - 42,64%

MUJERES 48 - 8%

EJECUCION FINANCIERA A DICIEMBRE 2023

CONTRATO	VR TOTAL	VR EJECUTADO TOTAL	EJECUCION TOTAL %
OBRA	258.137.161.246	162.997.664.128	63,14%
INTERVENTORIA	14.484.479.363	12.642.855.358	87,29%

TRAMITES Y PROCESOS PRIORITARIOS

- SOLICITUD DE PRORROGA Y USO DE EXCEDENTES
- PROGRAMACION DETALLADA DEL PROYECTO A JUNIO 30/24
- ENTREGA AJUSTES AL SISTEMA ELECTRICO
- CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO DE INCREMENTO DE PERSONAL



De acuerdo a la presentación se mencionan los empleos actuales, así como los tramites y procesos prioritarios para el avance y ejecución de la obra.

CONSTRUCCION NUEVO HOSPITAL DE USME

TRAMITES ENTIDADES DISTRITALES

N°	ENTIDAD	TRAMITES	ESTADO
1	EAAB	APROBACION ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	Pendiente la entrega de la Carta de Compromiso por parte de la EAAB.
2	IDU	APROBACION ESTUDIOS Y DISEÑOS VIA DE ACCESO	- El 29 de diciembre de 2023 se radicaron las respuestas a observaciones del componente de espacio público. Radicado IDU 202352602355092. - El IDU actualmente adelanta visitas de verificación topográfica de la construcción de la vía, y la próxima esta programada para febrero 9 de 2024. - El IDU solicitó implementar en los diseños la colocación de materas sobre la carrera 2ª del costado del hospital.

TRAZABILIDAD PLAZOS DE CURA

PROCESO SANCIONATORIO 1

Mediante Resolución N°1200 de noviembre 16 de 2023, se revocó la multa impuesta, toda vez que era un proceso conminatorio, y el CNHU cumplió con la ejecución de las actividades del plazo de cura.

PROCESO SANCIONATORIO 2

Mediante Resolución N°1325 de diciembre 12 de 2023, la Subred Sur impuso multa sancionatoria por valor de 350 millones de pesos.

Se explica según la solicitud del contratista la posibilidad de prórroga, esta solicitud se avala según la determinación por parte de la SDS, Interventoría y Subred Sur. Se ha tenido retrasos en el tema eléctrico sobre la aprobación RETIE. frente a los tramites está pendiente la entrega de la carta de compromiso por parte de la EAAB. se está pendiente de dar respuesta a un requerimiento del 22 de enero, respecto a un dato establecido por el software de la EAAB. Frente al IDU se han realizado tres visitas, de acuerdo a las observaciones realizadas por el IDU, se vienen realizando los ajustes, de acuerdo a las visitas realizadas.

Se comparte el registro fotográfico donde se evidencia el avance de la obra.

Se indica que las estrategias adelantadas por el consorcio es el aumento en el personal, al respecto se indica el incremento ya que en obra pueden estar alrededor de 615 personas en diferentes labores. Desde la gestión social del consorcio se aclaran cómo funciona la ruta que garantice el apoyo a oficiales de la obra, esto no ha llevado a retirar el subsidio de transporte a los oficiales de la obra.

Desde la vocería de la veeduría se pregunta acerca de los valores pendientes, se indica que existe compromiso de inversión de capital con recursos propios, por parte del contratista esto logro poner al día el pago a varios proveedores. Desde la Subred se garantizó el pago a las cuentas radicadas. Ya están radicadas las cuentas de enero, esto tiene unos filtros desde la SDS y Subred. Finalmente llega hacienda para poder hacer efectivo el pago de las cuentas de cobro, se ha logrado el pago en los tiempos estipulados.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E.	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E	
	ACTA DE REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO	MI-SIG-SIG-FT-01 V4

3. Cierre

Finaliza la reunión siendo las 12:30 pm estableciendo las reuniones el ultimo martes del mes. 27 de febrero 2024

7. COMPROMISOS:

QUÉ (Tarea o actividad)	CÓMO (Metodología – estrategia)	CUANDO (Fecha limite dd-mm--aa)	QUIEN (responsable)
Realizar entrega informe avance de obra corte enero 2024	Por diferentes medios, correo, WhatsApp	Febrero 2024	Gerencia de proyectos subred sur
Realizar entrega de presentación realizada en reunión	Por diferentes medios, correo, WhatsApp	Febrero 2024	Gerencia de proyectos subred sur

EN CONSTANCIA SE FIRMA:

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN

Gerencia de Proyectos -Oficina Participación Comunitaria USS Usme

SECRETARIO REUNIÓN

Notas por: Johnny Monroy Donoso



ACTA DE REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO

MI-SIG-SIG-FT-01 V4

SUBREO INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.B.E										PS/PAR FT.08.V2							
LISTA ASISTENCIA REUNION MIEMBRO DE LA COMUNIDAD																	
FECHA:		HORA DE INICIO:		HORA TERMINACIÓN:		TEMA PRINCIPAL DE LA REUNIÓN:		LOCALIDAD:		NÚMERO TELEFONO FIJO:		ESPACIO COMUNITARIO:		CORREO:		FIRMA:	
N°	NOMBRE Y APELLIDO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	ORGANIZACIÓN COMUNITARIA Y/O MIEMBRO DE COMUNIDAD	LOCALIDAD	NÚMERO TELEFONO FIJO	ESPACIO COMUNITARIO	CORREO	FIRMA									
1	Mano del Arroyo	41515413	comunidad	Usme	3124785872				Usme Hospital Usme								
2	Mano del Arroyo	51581687	proteccion de	Usme	2576752315378765				Usme Hospital Usme								
3	FRANCY PEREZ	51599514	Usme	Usme	3125755562				Usme Hospital Usme								
4	ROSA NORA	52240923	Usme	Usme	3106698241				Usme Hospital Usme								
5	ROSA NORA	39751122	Usme	Usme	31311175				Usme Hospital Usme								
6	William Rodriguez	1022986207	Usme	Usme	30510010				Usme Hospital Usme								
7	Martha Ortiz	57714321	Usme	Usme	311805				Usme Hospital Usme								
8	Martha Ortiz	1022439467	Usme	Usme	31433390				Usme Hospital Usme								
9	Henry Duarte Hernandez	79880142	Usme	Usme	3109713491				Usme Hospital Usme								
10	Martha Rodriguez	1022955473	Usme	Usme	3109713491				Usme Hospital Usme								
11	Johny Murray P.	702625505	Usme	Usme	3144352407				Usme Hospital Usme								
12																	
13																	
14																	
15																	
16																	
17																	
18																	
19																	
20																	
21																	
22																	
23																	
24																	
25																	
26																	
27																	
28																	